

**TABLEAU DE SYNTHESE DU LOT - NOVEMBRE 2024**

Identifiant du lot	Secteur	Niveau	Affectation	Surfaces	Batiment prix mensuel minimum au m <sup>2</sup> Hors Taxes <b>avant travaux</b>	Batiment prix mensuel minimum au m <sup>2</sup> Hors Taxes <b>après travaux</b>	éléments de calcul de la redevance <b>avant travaux</b>	éléments de calcul de la redevance <b>après travaux</b>	part fixe annuelle minimum Hors Taxes <b>avant travaux</b>	part fixe annuelle minimum Hors Taxes <b>après travaux</b>	part variable annuelle minimum	Durée de l'aot en années	Places navires	Spécificités
Commerce de proximité	port de plaisance de Saint-Leu	RDC	commerce de proximité	Bâtiment : 58m <sup>2</sup>	7,50 €	15 €	Bâtiment( 58m2 * 7,5 €) -	Bâtiment( 58m2 * 7,5 €) -	5 220,00 €	10 440,00 €	2% du C.A.	7	néant	Le local actuel doit faire l'objet de travaux importants. Dans l'attente de la réalisation de ces travaux par la collectivité, la tarification est de 7,50 € HT/m2/mois. La tarification pleine ,soit 15 € HT/m2/mois, s'appliquera le 1er du mois qui suivra l'installation dans le nouveau local.